

LEILÃO



UNIFICADO

CADERNO DE BENS

29 de Junho de 2023



LEILÃO UNIFICADO



IMÓVEIS

06



VEÍCULOS

10



ELETRÔNICOS

00



ELETRODOMÉSTICOS

00



**MÁQUINAS &
EQUIPAMENTOS**

03



OUTROS

01

LEILÃO UNIFICADO



LEILÕES A CARGO DO LEILOEIRO JOSÉ LUÍZ VIZEU (FLEX LEILÕES)

Telefone: 61-996250219 Fax: 61-34652385

E-mail: joseluiz@flexleiloes.com.br

Sítio Eletrônico: www.flexleiloes.com.br

1.

IMÓVEIS



LEILÃO UNIFICADO





LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000912-26.2010.5.10.0007

Exequente: FRANKLIN CHAVES FRANCISCO

Executado: LINKNET TECNOLOGIA E
TELECOMUNICAÇÕES LTDA E OUTROS (04)

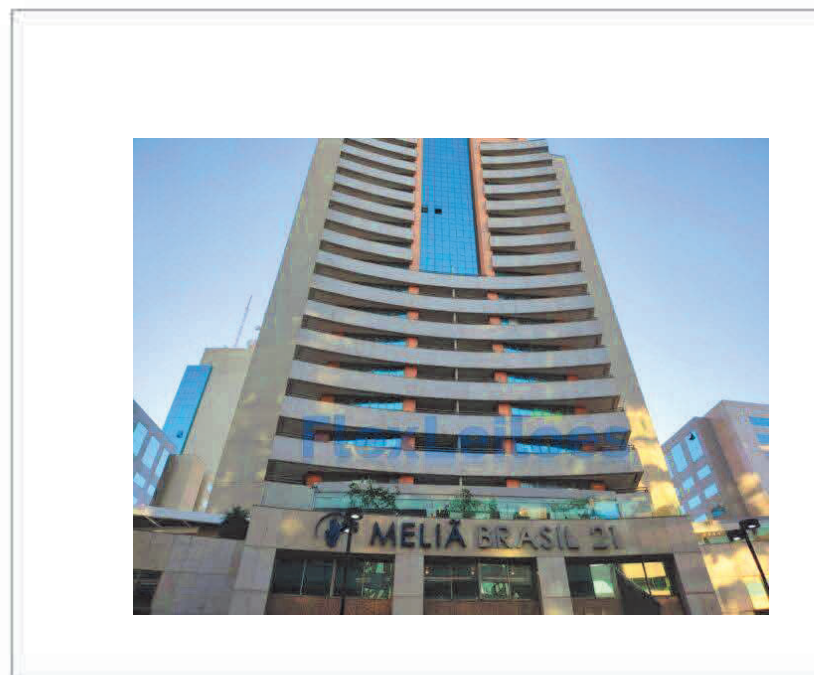
7ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ LUIZ VIZEU

Edital



Descrição

APART HOTEL – BRASIL 21

Apart-Hotel nº1310, situado no 13º pavimento, do Bloco D, Lote 01, da Quadra AS (Conjunto A, da Quadra 06), Ed. Brasil 21, do Setor Hoteleiro Sul, desta capital, coma área privativa de 56,48m2, área comum de divisão não proporcional de 22,99m2, área comum de divisão proporcional de 5,80m2, área total de 85,27m2 e a respectiva fração ideal do terreno de 0,000481, que mede 22.156,00m2, matrícula nº116109, 1º Ofício de Registro de Imóveis do DF.

Avaliação

R\$423.600,00

Lance mínimo

R\$423.600,00

2.

VEÍCULOS



LEILÃO UNIFICADO



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000257-57.2020.5.10.0022
Exequente: ALAN CLAYTON GOMES
Executado: CARLOS EDUARDO MARTINS

22ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU



Edital

Descrição

VEÍCULO FIAT IDEA ESSENCEDUALOGIC

FIAT IDEA ESSENCEDUALOGIC - 1.6 FLEX16V 5P - PLACAS JDV-0400.
RENAVAM n.º 0049699937

Avaliação

R\$ 25.000,00

Lance mínimo

R\$ 25.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000319-47.2017.5.10.0105

Exequente: MANOEL GOMES DE OLIVEIRA FILHO

Executado: CONSTRUTORA LDS LTDA E OUTROS (03)

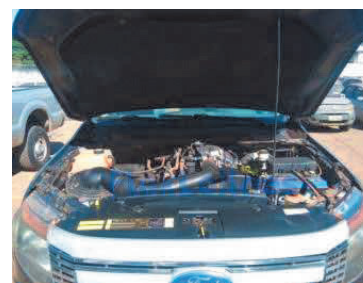
5ª Vara do Trabalho de Taguatinga/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO FORD RANGER XLS CD 2 25 – ANO 2013

Veículo: I/FORD RANGER XLS CD2 25. Cor: preta. Ano de fabricação/ano modelo: 2013/2013. Chassi: 8AFAR22F0DJ110756. Renavam: 529900343. Placa: JGW2800. Estado de conservação: ruim. Observações adicionais: pintura já desgastada e descascada em alguns pontos, provavelmente pelo efeito do sol. O veículo não estava funcionando ao tentar dar partida com a chave.

Avaliação

R\$ 73.000,00

Lance mínimo

R\$ 73.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000379-32.2017.5.10.0004
Exequente: IWRY ALMEIDA DE MACEDO
Executado: VERSA CONSTRUÇÕES LTDA

4ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)
2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO FIAT UNO MILLE – ANO 2013

Um veículo FIAT/UNO MILLE ECONOMY,FLEX, 02 portas, PLACA: JKO7756/DF, ano/modelo 2013/2013, cor prata, chassi9BD15802AD6874738, bem este apreendido no depósito do DETRAN/DF em 06/06/2018. Veículo está com a pintura sem avarias, apesar da exposição ao sol. Um amassado na porta e para-lama do lado passageiro. Quanto ao seu interior, estofados dos bancos e painel

Avaliação

R\$17.400,00

Lance mínimo

R\$ 17.400,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000024-81.2015.5.10.0007
Exequente: MARIA ANA ALVES CUNHA
Executado: JOSÉ ALBERTO PEREIRA CARDOSO E OUTRO (01)

7ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO FORD FIESTA – ANO 2007

Veículo FORD/FIESTA FLEX, PLACA JGH7942/DF, ano/modelo 2006/2007, cor preta, chassi 9BFZF10A578027216, recolhido ao pátio do DETRAN/DF em 21/10/2020. No local, constatei que a pintura está com partes desgastadas em decorrência de exposição ao tempo, ao passo que a lataria consta alguns detalhes, em especial, farol traseiro quebrado

Avaliação

R\$16.000,00

Lance mínimo

R\$ 16.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000237-33.2014.5.10.0004

Exequente: RAQUEL GUIMARÃES REGO DA CUNHA

Executado: CMM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES E OUTROS (02)

4ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO VW/JETTA - ANO 2009/2010

Veículo VW/JETTA, Placa JHL 7072, ANO/MODELO 2009/2010, cor prata, chassi 3VWRE11K6AM039881, Renavam 00195807251, avaliado em R\$27.800,00.

Avaliação

R\$27.800,00

Lance mínimo

R\$27.800,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000804-35.2012.5.10.0004

Exequente: EGUINALDO FREIRE ARAÚJO

Executado: BYTE COMÉRCIO DE INFORMÁTICA LTDA E
OUTROS (03)

4ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO MMC/PAJERO - ANO 2010

Veículo MMC/PAJERO SPORT FLEX, PLACAJIH4118/DF, ano/modelo 2010/2010, cor preta, chassi 93XFRK99WACA19837, renavam00233414088, avaliado em R\$ R\$ 46.500,00.

Avaliação

R\$46.500,00

Lance mínimo

R\$46.500,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0001774-93.2016.5.10..0004

Exequente: EUNICE FERNANDES DA SILVA E OUTROS (02)

Executado: INSTITUTO CULTURAL EDUCACIONAL E
PROFISSIONALIZANTE DE PESSOAS COM DEFICIÊNCIA DO
BRASIL – ICEP E OUTROS (03)

4ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VIZEU

Edital



Descrição

VEÍCULO FIAT ELBA – ANO 1995/1996

Veículo FIAT/ELBA 1.6 IE, Placa JFO7985/DF, cor branca, ano/modelo 1995/1996, renavam 00641537964, avaliado em R\$ 5.500,00.

Avaliação

R\$5.500,00

Lance mínimo

R\$5.500,00

6.

OUTROS



LEILÃO UNIFICADO

 **execução
TRABALHISTA**

 **TRT-10ª REGIÃO**
Distrito Federal e Tocantins



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0001299-06.2017.5.10.0004

Exequente: GUILHERME LINHARES DE MACEDO
DEMETRIO

Executado: GLOBAL COMÉRCIO VAREJISTA DE
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA

4ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: JOSÉ VISEU

Editais



Descrição

FERRAMENTAS - CONSTRUÇÃO CIVIL

Linha de pedreiro trançado 100m (vinte unidades), cada uma avaliada em R\$20,25; Kit de conexão com sifão tubo extensivo para cuba tripla (dez unidades), cada um avaliado em R\$ 76,50; Martelo borracha preto avaliado em R\$ 39,38; caixa de tela de amarração de alvenaria com 100 unidades (4 peças) cada uma avaliada em R\$ 168,75; Protetor facial incolor com catraca alta proteção (duas unidades), cada um avaliado em R\$ 45,00; Pia inox 01 cuba, avaliada em R\$ 337,50; Válvula gaveta flangeada aço carbono 6" (duas unidades), cada um avaliado em R\$7.706,25.

Avaliação

R\$ 17.724,38

Lance mínimo

R\$ 17.724,38

LEILÃO UNIFICADO



LEILÕES A CARGO DO LEILOEIRO PAULO TOLENTINO

Telefone: (61)3361-9748 Fax: (61)3465-2203

E-mail: contato@paulotolentino.com.br

Sítio Eletrônico: www.paulotolentino.com.br

1.

IMÓVEIS



LEILÃO UNIFICADO





LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000531-35.2021.5.10.0006

Exequente: SINATO CHAVES DA SILVA

Executado: MANUEL MESSIAS BATISTA

6ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

IMÓVEL - LOTE CONDOMÍNIO MANSÕES SOBRADINHO

Um lote situado no Condomínio Mansões Sobradinho, QMS 17, Lote 16, Mini-Chácara, Sobradinho, Brasília-DF. Perfaz 20 metros de frente e de fundo, e 60 metros de profundidade (laterais), totalizando 1.200m². Dentro do lote (nos fundos) há uma construção de alvenaria (sobrado), tendo a mesma cerca de 200 metros no térreo e igual metragem no piso superior, totalizando aproximadamente 400m² de área útil construída. O sobrado, na parte térrea, é dividido em 02 quartos com suítes, 01 cozinha, 01 sala de estar e área de serviço. Já no piso superior são: 01 sala grande, 02 quartos com suíte, 01 banheiro, 01 cozinha com banheiro e 01 sacada que percorre praticamente toa a parte frontal.

Avaliação

R\$500.000,00

Lance mínimo

R\$500.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000785-16.2018.5.10.0102

Exequente: WANDERLEY CARDOSO MALAQUIAS

Executado: BRACEO – BRASIL CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE OBRAS LTDA E OUTROS (05)

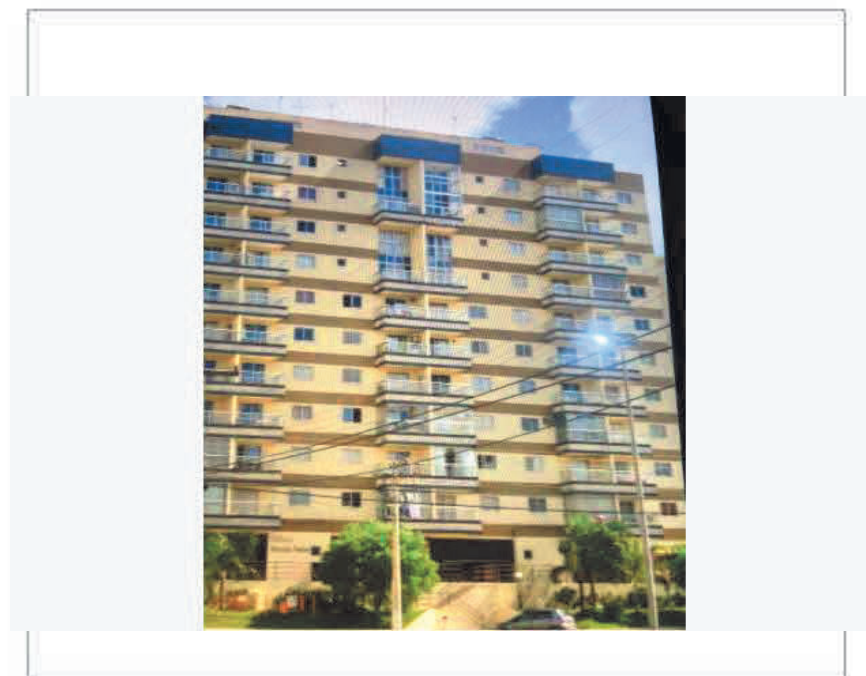
2ª VARA DO TRABALHO DE TAGUATINGA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Editais



Descrição

IMÓVEL - 50% DE SALA E LOJA EM ÁGUAS CLARAS

- 1) 50% da sala 103 com vaga de garagem, lote 405, Avenida Parque Águas Claras, com área real privativa de 32,90m², área real comum de divisão não proporcional de 12m², área real comum de divisão proporcional de 29,80m² totalizando 74,70m² e fração ideal de 0,00680 registrado sob a matrícula 186023 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal.
- 2) 50% da loja 01 com vaga de garagem, lote 405, Avenida Parque Águas Claras, com área real privativa de 25,83m², área real comum de divisão não proporcional de 12,00m² área real comum de divisão proporcional 24,79m², totalizando 62,92m² e fração ideal de 0,00566, registrado sob a matrícula 186019 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal.

Avaliação

R\$500.000,00

Lance mínimo

R\$500.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000968-67.2017.5.10.0022

Exequente: FERNANDO DA FONSECA SOARES JUNIOR

Executado: CAR COLLECTION LTDA E OUTROS (03)

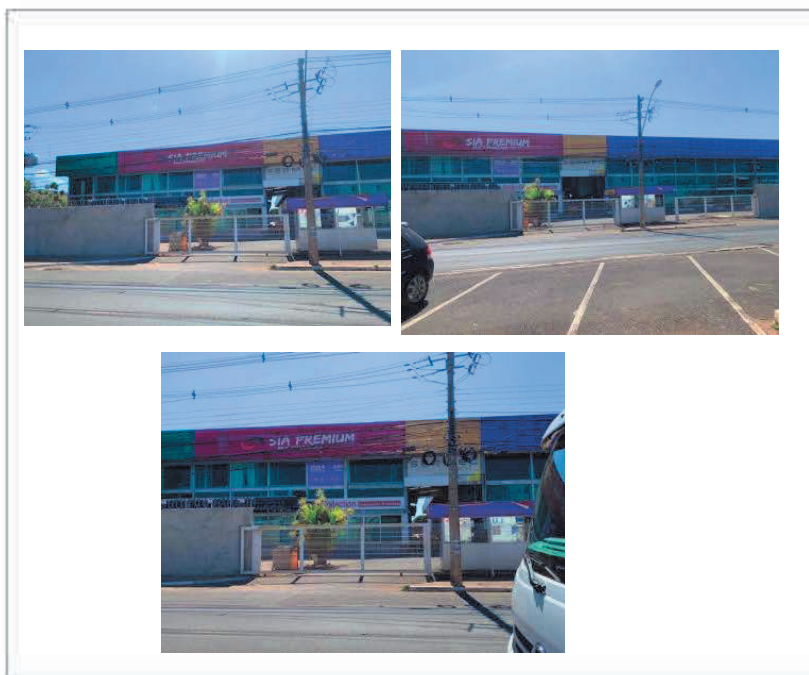
22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

IMÓVEL COMERCIAL - SIA

Loja nº 6, térreo, do prédio construído no Lote 370, Comércio Local, do Trecho 4 do SAI, nesta capital, com área privativa de 263,93m², área comum de 47,08m² e área total de 311,01m², avaliado em R\$4.500,00 o m², totalizando R\$1.399.550,00. Matrícula do Imóvel 15111 do 4º Ofício de Registro de Imóveis do DF.

Avaliação

R\$1.399.550,00

Lance mínimo

R\$1.399.550,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0001188-65.2017.5.10.0022

Exequente: JOSE REIS DE SOUZA

Executado: T&H ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI
E OUTROS (03)

22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

IMÓVEL RESIDENCIAL – ASA NORTE SQN 109

Apartamento nº 401 do Bloco O, da SQN 109, com área privativa de 182,37m², área de uso comum de divisão não proporcional de 36,00m², referentes às vagas de garagem de nºs 14, 21 e 22 a ele vinculadas, área de uso comum de divisão proporcional de 131,39m², área total de 349,76m² e respectiva fração ideal de 0,039853 da Projeção 15. Apartamento na posição nascente (originalmente conforme informações obtidas na portaria) de 4 quartos, com dependência de empregada. Edifício com elevadores, salão de festas, cobertura coletiva com academia e piscina. Matrícula 115.673, Livro 2 2º Ofício de Imóveis.

Avaliação

R\$2.242.740,00

Lance mínimo

R\$2.242.740,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0001532-46.2017.5.10.0022

Exequente: CARLOS ALBUQUERQUE DE MEDEIROS

Executado: ENGEMAXI ENGENHARIA LTDA E OUTROS
(03)

22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital

**FOTOS NÃO ENCAMINHADAS
PELO LEILOEIRO**

Descrição

IMÓVEL RESIDENCIAL – CA LAGO NORTE

Apartamento na SHIN CA 2, LOTE 42, Unidade 103, do Edifício Gênesis, Brasília/DF, Matrícula do imóvel 90004 do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal.

Avaliação

R\$219.358,00

Lance mínimo

R\$219.358,00

2.

VEÍCULOS



LEILÃO UNIFICADO



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000263-98.2019.5.10.0022

Exequente: IOLENE DOS REIS

Executado: CPL DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI E OUTROS (03)

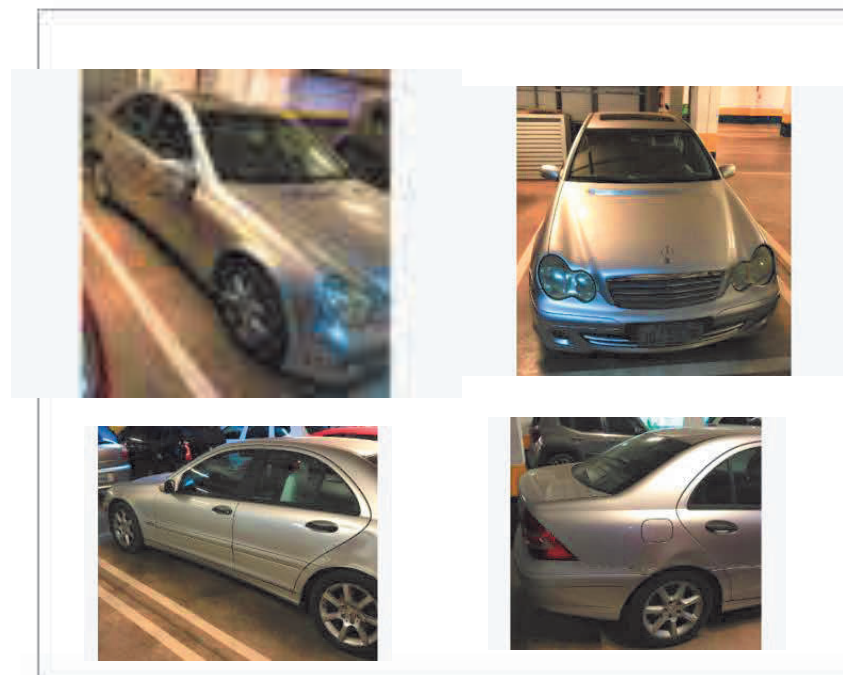
22ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

VEÍCULO MERCEDES BENZ C180K – ANO 2005

Veículo Mercedes Benz C180K (ano 2004/2005), gasolina, cor prata, placa JGJ5976, renavam 832871583.

Avaliação

R\$ 25.000,00

Lance mínimo

R\$ 25.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0001138-19.2019.5.10.0103

Exequente: JEFFERSON RIBEIRO NUNES

Executado: RS MERCADO 301 LTDA - ME

1ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

**FOTOS NÃO ENCAMINHADAS
PELO LEILOEIRO**

Edital

Descrição

VEÍCULO KIA SOUL – ANO 2011

Veículo I/Kia Soul EX 1.6 FF MT, placa JIS-7162, ano 2011, álcool/gasolina, cor vermelha, Renavam 323475329.

Avaliação

R\$ 35.000,00

Lance mínimo

R\$ 35.000,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000712-12.2016.5.10.0006

Exequente: JACQUELINE DE SOUSA ARAUJO

Executado: MASTER RESTAURANTE LTDA-ME
E OUTROS (03)

6ª Vara do Trabalho de Brasília/DF

1º Leilão: 25/05/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

VEÍCULO CHERY/CELER

Um veículo CHERY/CELER 1.5 Flex HB, Ano/Modelo 2012/2013, Placa JKM1637/DF, Cor Preta, RENAVAM 0056573321

Avaliação

R\$ 22.000,00

Lance mínimo

R\$ 22.000,00

5.

MÁQUINAS & EQUIPAMENTOS



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins



LEILÃO UNIFICADO

 execução
TRABALHISTA

 TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000139-64.2022.5.10.0102

Exequente: MARCIA REGINA SOARES PEREIRA DE CARVALHO

Executado: PLANALTO INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA-EPP E OUTROS (02)

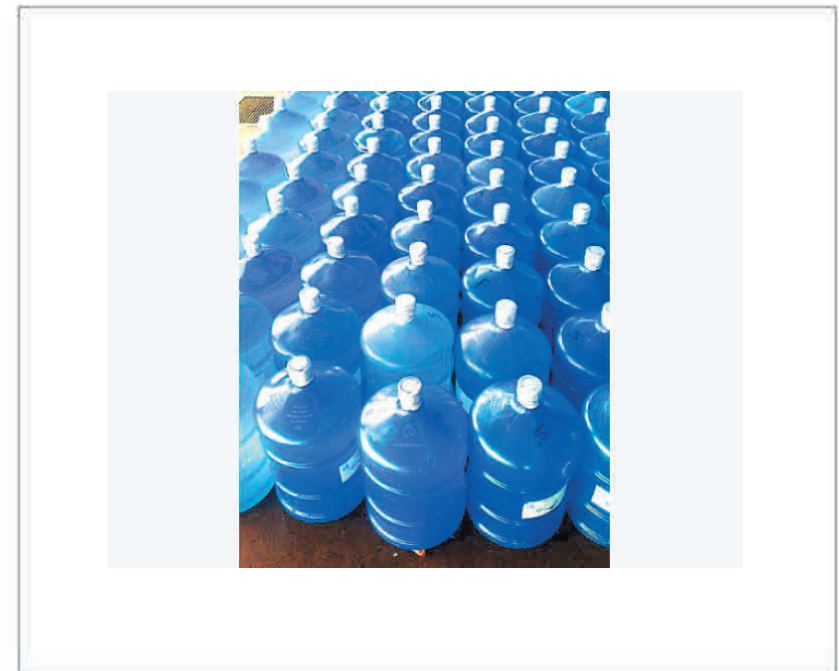
2ª Vara do Trabalho de Taguatinga-DF

1º Leilão: 25/05/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS – ESTUFAS DE ESTERILIZAÇÃO

- 60 galões de 20litros cada avaliado em R\$25,00, considerando-se somente o vasilhame em razão da água estar vencida. TOTAL DE R\$1.500,00. -2 estufas esterilização avaliadas em R\$2.500,00 cada. TOTAL DE R\$5.000,00.

Avaliação

R\$ 6.500,00

Lance mínimo

R\$ 6.500,00



LEILÃO UNIFICADO



execução
TRABALHISTA



TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000864-43.2019.5.10.0010

Exequente: LETICIA DOS SANTOS SARAVA

Executado: CENTRO DE ESTÉTICA TATIANE FERREIRA LTDA E OUTROS (04)

10ª Vara do Trabalho de Brasília-DF

1º Leilão: 25/05/2023 (exclusivamente eletrônico)

2º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Edital



Descrição

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS – CENTRO DE ESTÉTICA

Luz Pulsada DERMAPULSE Superior, modelo PL 100, número de série 0614-04, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$15.000,00.

Avaliação

R\$ 15.000,00

Lance mínimo

R\$ 15.000,00



LEILÃO UNIFICADO

 execução
TRABALHISTA

 TRT-10ª REGIÃO
Distrito Federal e Tocantins

Processo: 0000038-46.2021.5.10.0010
Exequente: REJANE FERREIRA DA COSTA
Executado: CONTAINERS COMÉRCIO DE ALIMENTOS
EIRELI

10ª Vara do Trabalho de Brasília-DF

1º Leilão: 25/05/2023 (exclusivamente eletrônico)
2º Leilão: 29/06/2023 (exclusivamente eletrônico)

Leiloeiro: PAULO TOLENTINO

Editais



Descrição

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS – CÂMARAS FRIAS

Duas câmaras frias, da marca ISOESTE, 3x3, aparentando regular/bom estado de conservação, funcionando (segundo sócia), uma vez que está desmontada, avaliada em R\$30.000,00 cada, perfazendo um total de R\$60.000,00.

Avaliação

R\$ 60.000,00

Lance mínimo

R\$ 60.000,00

LEILÃO UNIFICADO

MAIS INFORMAÇÕES

www.trt10.jus.br

SIGA O TRT-10 NAS REDES SOCIAIS:

